

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov
Obec : 528447 Kráľovský Chlmec
Katastrálne územie : 828360 Kráľovský Chlmec

Dátum vyhotovenia : 14.2.2023
Čas vyhotovenia : 15:19:30
Údaje platné k : 13.2.2023 18:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2067

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 18

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
13916/1	2137	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/2	1921	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/3	245	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/4	683	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/5	620	Záhrada	4		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/6	804	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/7	166	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/7							

Iné údaje: Bez zápisu							
13916/8	29	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/9	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/9							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/10	55	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/11	4	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	4
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/11							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/12	43	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/12							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/13	64	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/13							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/14	142	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2598 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13916/14							
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/15	616	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13916/16	434	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13917/2	366	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
13917/3	105	Lesný pozemok	99	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 108 Chránené vtáčie územie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2598	13916/7	20	Vinný domček		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2598	13916/8	2	dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2598	13916/9	2	hospodárska budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2598	13916/10	2	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2598	13916/12	7	Garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2598	13916/13	20	iná stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2598	13916/14	20	iná stavba		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	13916/2	20	podzemná pivnica č.1		2
Iné údaje: Bez zápisu					
	13916/11	20	vstupný portál		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 2 Poľnohospodárska budova
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu
- 2 Podzemná stavba

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Imre František r. Imre, S.Petófiho 854/2, Kráľovský Chlmec, PSČ 077 01, SR, Dátum narodenia: 10.11.1970	1/1
	Titul nadobudnutia	
	V-671/2015 - Kúpna zmluva povol. dňa 04.09.2015-č.z.853/2015	
	Iné údaje	
	Knižná vložka č.2383	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P - 6/2023 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO:31320155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava k nehnuteľnostiam v časti A - pozemky registra C na parc. č.13916/1, 13916/2, 13916/3, 13916/4, 13916/5, 13916/6, 13916/7, 13916/8, 13916/9, 13916/10, 13916/11, 13916/12, 13916/13, 13916/14, 13916/15, 13916/16 a parc.č. 13917/2,13917/3 a stavba podzemná pivnica č.1 bez s.č. na parc.č. 13916/2, vstupný portál bez s.č. na parc.č.13916/11, vinný domček s.č. 2598 na parc.č. 13916/7 , dielňa s.č. 2598 na parc.č. 13916/8, hospodárska budova s.č. 2598 na parc.č. 13916/9, sklad s.č. 2598 na parc.č. 13916/10 , garáž s.č. 2598 na parc.č. 13916/12 iná stavba s.č. 2598 na parc.č. 13916 /13 a na parc.č. 13916/14 na podiel pod B1 v 1/1-ine na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 001/295287/17-001/000 zo dňa 23.8.2017, zo 17.1.2023, č.z. 31/2022.	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	V-1097/2017 - Záložné právo Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO:31320155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava k nehnuteľnostiam v časti A - pozemky reg. C na parc. č.13916/1, 13916/2, 13916/3, 13916/4, 13916/5, 13916/6, 13916/7, 13916/8, 13916/9, 13916/10, 13916/11, 13916/12, 13916/13, 13916/14, 13916/15, 13916/16 a parc.č. 13917/2,13917/3 a stavba podzemná pivnica č.1 bez s.č. na parc.č. 13916/2, vstupný portál bez s.č. na parc.č.13916/11, vinný domček s.č. 2598 na parc.č. 13916/7 , dielňa s.č. 2598 na parc.č. 13916/8, hospodárska budova s.č. 2598 na parc.č. 13916/9, sklad s.č. 2598 na parc.č. 13916/10 , garáž s.č. 2598 na parc.č. 13916/12 iná stavba s.č. 2598 na parc.č. 13916 /13 a na parc.č. 13916/14 na podiel pod B1 v 1/1-ine na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 001/295287/17-001/000 zo dňa 9.10.2017 povolené dňa 25.10.2017-č.z.926/2017

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- ☒ Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
☐ Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky

14.02.2023 15:27

SLOVENSKÁ POSTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu

Object20230214141930153.pdf

SLOVENSKÁ POSTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov

3

Počet neprázdnych strán

5

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera

Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

Počet listov

3

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej
konverzii

7346-230214-7071

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

14.02.2023 15:27

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO

36631124

Názov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno

Jitka

Priezvisko

Petrášová

Funkcia alebo pracovné zaradenie

zamestnanec pošty

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POSTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica