

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 302 Ilava  
Obec : 513156 Ilava  
Katastrálne územie : 824402 Klobušice

Dátum vyhotovenia : 22.9.2023  
Čas vyhotovenia : 14:32:14  
Údaje platné k : 21.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 755

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
119	338	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
120	425	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
121/1	517	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
121/2	305	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 326 evidovanej na pozemku parcelné číslo 121/2							
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
326	121/2	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Pytlík Libor r. Pytlík, Mgr., Hradište pod Vrátnom 47, Hradište pod Vrátnom, PSČ 906 12, SR, Dátum narodenia: 26.12.1975</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 2613/2014.- 282/2014	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie 0292/185097/2018 zo dňa 27.08.2018 o začatí výkonu záložného práva na nehnuteľnosti formou dobrovoľnej dražby záložným veriteľom Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00151653 - P-258/2018.- 94/2018	-

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00151653 - záložné právo na nehnuteľnosti, rodinný dom č.s. 326 na pozemku p.č. KN C 121/2, pozemky p.č. KN C 119, 120, 121/1, 121/2 na základe záložnej zmluvy zo dňa 16.9.2015 - V 2559/2015.- 1636/2015
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Boris Sobolovský, Ružová dolina 8, 821 09 Bratislava II. - Exekučný príkaz 387EX 93/20-109 zo dňa 07.06.2022 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: rodinný dom č.s. 326 na pozemku C-KN p.č. 121/2, pozemky C-KN p.č. 119, 120, 121/1, 121/2 v prospech oprávneného: Československá obchodná banka, a.s., Žitkova 11, 811 02 Bratislava I, IČO: 36854140 - Z-1908/2022.-89/2022
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Boris Sobolovský, Ružová dolina 8, 821 09 Bratislava II. - Exekučný príkaz 387EX 221/22-25 zo dňa 28.09.2022 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: rodinný dom č.s. 326 na pozemku C-KN p.č. 121/2, pozemky C-KN p.č. 119, 120, 121/1, 121/2 v prospech oprávneného: Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava - Z-3066/2022.- 161/2022

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**