

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 206 Skalica Dátum vyhotovenia : 23.4.2025
Obec : 504459 Kopčany Čas vyhotovenia : 13:50:36
Katastrálne územie : 826197 Kopčany Údaje platné k : 22.4.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1826 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3390/55	674	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3390/93	192	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
728	3390/93	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
728	2	4	

				9574/38072	
Súpisné číslo 728			Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu					
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj				Spoluvlastnícky podiel
4	Vachová Nikoletta r. Vachová, Marxova 785/8, Kopčany, PSČ 908 48, SR, Dátum narodenia: 07.03.2000				1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-2307/2019 zo dňa 2.10.2019 - 965/2019				
	Iné údaje: Bez zápisu				
	Poznámky				K nehnuteľnosti
	Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti podľa 432EX 272/24 zo dňa 21.5.2024, vydané Exekútorským úradom Hlohovec, JUDr. Lukáš Liščák /opráv.: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Prievozská 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 724 803/ bytu č. 4, 2.p., vchod 728 v bytovom dome s.č. 728 postavenom na pozemku registra CKN parc. č. 3390/93, príslušného podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom registra CKN parc. č. 3390/55, 3390/93 P-74/2024 - 123/2024				-
Správca - Neevidovaní					
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní					

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 4	Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, IČO: 64 948 242 podľa V-2195/2019 zo dňa 18.9.2019 na byt č. 4, 2.p., vchod 728 v bytovom dome s.č. 728 postavenom na pozemku parc. č. 3390/93, na príslušný podiel priestoru na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a na spoluvlastnícky podiel k pozemkom parc. č. 3390/55, 3390/93 vo veľkosti 9574/38072 - 939/2019
Vlastník poradové číslo 4	Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov podľa § 15 zák. č. 183/1993 Z.z. podľa Z-2095/2022 - 355/2022
Vlastník poradové číslo 4	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva podľa 432EX 694/23 zo dňa 1.12.2023, vydaný Exekútorským úradom Hlohovec, JUDr. Lukáš Liščák /opráv.: BENCONT COLLECTION, a.s., Vajnorská 100/a, 831 04 Bratislava, IČO: 47 967 692/ na byt č. 4, 2.p., vchod 728 v bytovom dome s.č. 728 postavenom na pozemku registra CKN parc. č. 3390/93, na príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a na spoluvlastnícky podiel k pozemkom registra CKN parc. č. 3390/55, 3390/93 vo veľkosti 9574/38072 Z-2043/2023 - 343/2023
Vlastník poradové číslo 4	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva podľa 432EX 272/24 zo dňa 10.7.2024, vydané Exekútorským úradom Hlohovec, JUDr. Lukáš Liščák /opráv.: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Prievozská 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 724 803/ na byt č. 4, 2.p., vchod 728 v bytovom dome s.č. 728 postavenom na pozemku registra CKN parc. č. 3390/93, na príslušný podiel na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a na spoluvlastnícky podiel k pozemkom registra CKN parc. č. 3390/55, 3390/93 Z-1093/2024 - 175/2024

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony