

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Dátum vyhotovenia : 29.4.2025
Obec : 529389 Bratislava-Dúbravka Čas vyhotovenia : 7:37:03
Katastrálne územie : 806099 Dúbravka Údaje platné k : 28.4.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3716 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1137	192	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1138	192	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2173	1137 1138	9	Cabanova 15,17		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) Cabanova 17	Poschodie 1	Číslo bytu 2	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
------------------------------	----------------	-----------------	---

Súpisné číslo 2173		Miestna časť	3590/122764
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
15	Čistý Daniel r. Čistý, Podzáhradná 3, Bratislava, PSČ 821 07, SR, Dátum narodenia: 15.07.1987		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-28483/2022 zo dňa 13.10.2022		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva V-27957/2022 na byt č.2, 1.p., vchod Cabanova 17 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155 formou dobrovoľnej dražby, P-180/2025		-
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎALŠIE

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 15	Záložné právo v prospech: Všeobecná úverová banka,a.s. IČO: 31320155, na byt č. 2, 1.p., vchod Cabanova 17, podľa V-27957/2022 zo dňa 10.10. 2022
Vlastník poradové číslo 15	Exekučný záložné právo v prospech Niko Lagerfeld s.r.o., IČO:44262639, na byt č. 2, 1.p., vchod Cabanova 17 podľa exekučného príkazu č. 225EX 185/24 zo dňa 02.08..2024, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Mráz, Z-11641/24

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony