

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
Obec : 508063 Malacky
Katastrálne územie : 835196 Malacky

Dátum vyhotovenia : 5.5.2025
Čas vyhotovenia : 10:52:07
Údaje platné k : 2.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10312

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2457	651	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Stojčic Nebojša r. Stojčic, Duklianskych hrdinov 639/23, Malacky, PSČ 901 01, SR, Dátum narodenia: 09.02.1991	1/1
	Titul nadobudnutia: V-3460/2019: Kúpna zmluva, právopl. 02.07.2019 (podiel 1/3 na C-KN par.č. 2456, 2457, stavba rodinný dom s.č. 639 na C-KN par.č. 2456) - 1857/19 V-5789/2019 - Darovacia zmluva, právopl. 20.11.2019 (podiel 2/3 na C-KN par.č. 2456, 2457, stavba rodinný dom s.č. 639 na C-KN par.č. 2456) - 3325/19	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaný

Nájomca - Neevidovaný

Iná oprávnená osoba - Neevidovaný

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 1	V-3391/2019: Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej na základe zmluvy o úvere č. 001/321123/19-003/000, na pozemok reg. C KN p.č. 2457, právop. 02.07.2019 - 1856/19, 582/21 - C-KN par.č. 2456, stavba RD s.č. 639 na C-KN par.č. 2456 odišli do NLV č. 10646 - 582/21
Vlastník poradové číslo 1	Z-5349/2022: Exekučný príkaz 133EX 182/22 na zriadenie exekučného záložného práva v prospech oprávneného mBank SPÓLKA AKCYJNA, Prosta 18, 008 50 Varšava, IČO 00125452 - Exekútorský úrad, Letná 5, 831 03 Bratislava, súdny exekútor JUDr. Branislav Plško - 3003/22
Vlastník poradové číslo 1	Z-467/2023: Exekučný príkaz 133EX 304/22 na zriadenie exekučného záložného práva v prospech oprávneného SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava, IČO 35 910 739 - Exekútorský úrad, Letná 5, 831 03 Bratislava, súdny exekútor JUDr. Branislav Plško - 336/23
Vlastník poradové číslo 1	Z-2756/2023: Exekučný príkaz 133EX 463/22 na zriadenie exekučného záložného práva v prospech oprávneného BENCONT COLLECTION, a.s., IČO: 47967692, Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - Exekútorský úrad, Letná 5, 831 03 Bratislava, súdny exekútor JUDr. Branislav Plško - 1945/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
Obec : 508063 Malacky
Katastrálne územie : 835196 Malacky

Dátum vyhotovenia : 5.5.2025
Čas vyhotovenia : 10:53:07
Údaje platné k : 2.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10646

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2456	522	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
639	2456	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	A&E group s.r.o., Kukučínova 22, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, IČO: 54155525	1/1
	Titul nadobudnutia: V-983/2022: Darovacia zmluva, právop. 10.05.2022 - 1402/22	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	V-3391/2019: Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej na základe zmluvy o úvere č. 001/321123/19-003/000, na pozemok reg. C KN p.č. 2456 a rodinný dom súp.č. 639 na p.č. 2456, právopl. 02.07.2019 - 1856/19, 582/21
Vlastník poradové číslo 1	Z-4774/2024: Záložné právo v prospech Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky na zabezpečenie nedoplatku n základe rozhodnutia č.k. OĽ/2646/53267/2024/PAJP - 2485/24

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony