

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501433 Dunajská Streda
Katastrálne územie : 813664 Dunajská Streda

Dátum vyhotovenia : 16.6.2025
Čas vyhotovenia : 13:13:36
Údaje platné k : 13.6.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6410 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 8

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1919/154	425	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1919/195	72	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1919/196	43	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1919/197	2687	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1919/201	321	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1919/205	331	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1919/209	316	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1919/213	360	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5555	1919/197	9	obytný dom a garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Byty**

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 3	Poschodie 3	Číslo bytu 96	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 46/10000
Súpisné číslo 5555	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
43	Ciorba Zsombor r. Ciorba, Štefana Majora 440/69, Veľké Úľany, PSČ 925 22, SR, Dátum narodenia: 26.07.1995		1/1
	Titul nadobudnutia: V-9837/2022 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 13.12.2022 - č.z. 3959/2022		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320 155 formou dobrovoľnej dražby, P-208/2025, č.z.987/2025		-
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

Titul nadobudnutia – nepriradené

R 828/07 Doplnenie údajov

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome-Z-1699/06

Vlastník poradové číslo 43	Záložné právo v prospech: Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, na byt č. 96, č. vchodu 3, 3. p., súp. č. stavby 5555 na pozemku registra C KN parc. č. 1919/197, na pozemky registra C KN parc. č. 1919/154, 1919/195, 1919/196, 1919/197, 1919/201, 1919/205, 1919/209, 1919/213, V-8951/22 , vklad povolený dňa 16.11.2022 - č. z. 3653/2022
-----------------------------------	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony