

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 501701 Kráľovičove Kračany
Katastrálne územie : 828297 Kráľovičove Kračany

Dátum vyhotovenia : 9.7.2025
Čas vyhotovenia : 16:50:05
Údaje platné k : 8.7.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 32

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
86/1	143	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
86/2	80	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
86/3	338	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
86/4	187	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
83	86/1	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
349	86/2	10	prístavba k rodinnému domu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
350	86/4	20	vedľajšia budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Jankovič Ľuboš r. Jankovič, Lúčna 819/15, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR, Dátum narodenia: 05.01.1989	1/1
	Titul nadobudnutia: Z-2447/2020 Oznámenie o určení sč.č.06/2020,GP.č.G1-615/2020,-č.z.35/20. Z-2448/2020 Oznámenie o určení sč.č.06/2020,-č.z.36/20. V 589/2021 kúpna zmluva vklad povolený dňa 25.2.2021 - č.z.8/2021	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, IČO: 00 151 653, SR, formou dobrovoľnej dražby, P-59/2025,- č.z. 4/2025	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava IČO:00 151 653 na pozemky C KN parc.č.86/1,86/2,86/3,86/4,rodinný dom so sč.83 na pozemku s parc.č.86/1,prístavba k rodinnému domu so sč.349 na pozemku s parc.č.86/2,vedľajšia budova so sč.350 na pozemku s parc.č.86/4,podľa V-461/2021 vklad povolený dňa 10.02.2021,- č.z.5/2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony