

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 304 Nové Mesto nad Váhom Dátum vyhotovenia : 21.7.2025
 Obec : 506338 Nové Mesto nad Váhom Čas vyhotovenia : 13:19:03
 Katastrálne územie : 842044 Nové Mesto nad Váhom Údaje platné k : 18.7.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8392

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 10

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5881/43	270	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/52	59	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/97	132	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/107	21	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/108	199	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/109	150	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/110	56	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/111	297	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/112	98	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5881/196	28	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- Pozemok, na ktorom je dvor
- Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2755	5881/109	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Miklovičová Lucia r. Miklovičová, Nová ulica 206, Pobeďim, PSČ 916 23, SR, Dátum narodenia: 03.04.1987	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-836/2017, vklad povolený dňa 19.4.2017 -zm.č. 1027/17 Kúpna zmluva V-2969/2017, vklad povolený dňa 26.10.2017 - zm.č. 2368/17	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P-31/2025 - Začatie výkonu záložného práva zavkladovaného dňa 22.08.2017 pod č. V-2207/2017 na nehn. stavba - rodinný dom s.č. 2755 na C-KN p.č. 5881/109 a pozemok C-KN p.č. 5881/109, 5881/110, 5881/111, 5881/112, 5881/196 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorá bude výkon záložného práva realizovať formou dobrovoľnej dražby - zm.č. 219/25	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155, na nehn. rodinný dom s.č. 2755 na C-KN p.č. 5881/109 a pozemky C-KN p.č. 5881/109, 5881/110, 5881/111, 5881/112, 5881/196 na základe zmluvy V-2207/2017, vklad povolený dňa 22.08.2017 - zm.č. 1924/17

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony