

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 505 Liptovský Mikuláš Dátum vyhotovenia : 16.2.2026  
Obec : 510262 Liptovský Mikuláš Čas vyhotovenia : 15:50:21  
Katastrálne územie : 832707 Liptovský Mikuláš Údaje platné k : 13.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2921 ČIASTOČNÝ

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo                                                                                                | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby     | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|------------------|------------------------------|--------------------|
| 1215                                                                                                         | 354/3                     | 9           | BYTOVKA C.S.1215 |                              | 1                  |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 354/3 pod stavbou s.č. 1215 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5081. |                           |             |                  |                              |                    |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                        |                           |             |                  |                              |                    |

## Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

## Byty

Počet bytov: 1

|                       |                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                                                                                                         |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vchod (číslo)<br>1    | Poschodie<br>2                                                                                                                                                                                                                  | Číslo bytu<br>9 | Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve<br>8680/116086 |
| Súpisné číslo<br>1215 | Miestna časť                                                                                                                                                                                                                    |                 |                                                                                                         |
| Iné údaje: Bez zápisu |                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                                                                                                         |
| Poradové číslo        | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                    |                 | Spoluvlastnícky podiel                                                                                  |
| 4                     | Lengyel Vojtech r. Lengyel, Majerikova 1215/1, Liptovský Mikuláš, PSČ 03101, SR, Dátum narodenia: 17.11.1987                                                                                                                    |                 | 1/2                                                                                                     |
|                       | Titul nadobudnutia:<br>Osvedčenie o dedičstve 6D 807/2011 zo dňa 13.1.2012 - Z 230/2012                                                                                                                                         |                 |                                                                                                         |
|                       | Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                           |                 |                                                                                                         |
|                       | Poznámky                                                                                                                                                                                                                        |                 | K nehnuteľnosti                                                                                         |
|                       | VI.4 Lengyel Vojtech, byt č.9/II - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva /V-3755/2021/ záložným veriteľom - predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe. Slovenská sporiteľňa, a.s.,Tomášikova 48, Bratislava, P-264/2024, |                 | -                                                                                                       |
| 23                    | Kasanická Oľga r. Kasanická, Majerikova 1215/1, Liptovský Mikuláš, PSČ 03101, SR, Dátum narodenia: 17.08.1957                                                                                                                   |                 | 1/2                                                                                                     |
|                       | Titul nadobudnutia:<br>Osvedčenie o dedičste 6D 1013/2009 - Z 826/2010                                                                                                                                                          |                 |                                                                                                         |
|                       | Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                           |                 |                                                                                                         |

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                 |                 |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                   | Poznámky                                                                                                                                                                                                                        | K nehnuteľnosti |
|                                   | VL.23 Kasanická Oľga, byt č.9/II - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva /V-3755/2021/ záložným veriteľom - predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe. Slovenská sporiteľňa, a.s.,Tomášikova 48, Bratislava, P-264/2024, | -               |
| Správca - Neevidovaní             |                                                                                                                                                                                                                                 |                 |
| Iná oprávnená osoba - Neevidovaní |                                                                                                                                                                                                                                 |                 |

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

LV 5081;

## ČASŤ C: ĎARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi     | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vlastník poradové číslo 4</b>     | VL.4 BYT 9/II- ZÁLOŽNÉ PRÁVO K BYTU,KTORÉ VZNIKÁ ZO ZÁKONA PODĽA § 15 ZÁK.Č.182/93 Z.Z.V PROSPECH VLASTNÍKOV OSTATNÝCH BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV -                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Vlastník poradové číslo 4, 23</b> | Záložné právo na byt číslo 9, číslo vchodu 1, 2. p., súpisné číslo stavby 1215 na pozemku registra C KN 354/3 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8680/116086 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, SR v podiele 1/2, v podiele 1/2 na základe zmluvy o zriadení záložného práva - V-3755/2021 vklad povolený 09.09.2021 |
| <b>Vlastník poradové číslo 23</b>    | VL.23 BYT 9/II- ZÁLOŽNÉ PRÁVO K BYTU,KTORÉ VZNIKÁ ZO ZÁKONA PODĽA § 15 ZÁK.Č.182/93 Z.Z.V PROSPECH VLASTNÍKOV OSTATNÝCH BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV -                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 505 Liptovský Mikuláš Dátum vyhotovenia : 16.2.2026  
Obec : 510262 Liptovský Mikuláš Čas vyhotovenia : 15:51:42  
Katastrálne územie : 832707 Liptovský Mikuláš Údaje platné k : 13.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5081 ČIASTOČNÝ

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo                                                                                                                 | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 354/3                                                                                                                          | 451                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 15                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1215 evidovanej na pozemku parcelné číslo 354/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2921. |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                         | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 22             | Kasanická Oľga r. Kasanická, Majeríkova 1215/1, Liptovský Mikuláš, PSČ 03101, SR, Dátum narodenia: 17.08.1957                                                                                                        | 4340/116086            |
|                | Titul nadobudnutia:<br>Osvedčenie o dedičste 6D 1013/2009 - Z 826/2010                                                                                                                                               |                        |
|                | Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                             | K nehnuteľnosti        |
|                | VI.22 Kasanická Oľga - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva /V-3755/2021/ záložným veriteľom - predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe. Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, P-264/2024, | -                      |

Ostatní vlastníci nevyžiadaní.

Správca - Neevidovaný

Nájomca - Neevidovaný

Iná oprávnená osoba - Neevidovaný

## ČASŤ C: ĎARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|-------|
|----------------------------------|-------|

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                 | VL.13 ,19,20, 21, 22-ZÁLOŽNÉ PRÁVO K SPOLUVLASTNÍCTVU ZASTAVENÉHO POZEMKU PODĽA § 15 A § 25 ZÁK.Č.182/93 Z.Z.,ZÁK.Č.151/95 Z.Z. A ČL.VIII.TEJTO ZMLUVY; -                                                                                                                                   |
| -                                 | VL.15,20- ZÁLOŽNÉ PRÁVO K SPOLUVLASTNÍCTVU ZASTAVENÉHO POZEMKU PODĽA § 15 ZÁK.Č.182/93 Z.Z.V PROSPECH OSTATNÝCH VLASTNÍKOV -                                                                                                                                                                |
| <b>Vlastník poradové číslo 22</b> | Záložné právo na pozemok registra C KN parcelné číslo 354/3 v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, SR v podiele 4340/116086, v podiele 4340/116086 na základe zmluvy o zriadení záložného práva - V-3755/2021 vklad povolený 09.09.2021 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 505 Liptovský Mikuláš Dátum vyhotovenia : 16.2.2026  
Obec : 510262 Liptovský Mikuláš Čas vyhotovenia : 15:52:09  
Katastrálne územie : 832707 Liptovský Mikuláš Údaje platné k : 13.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5081 ČIASTOČNÝ

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo                                                                                                                 | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 354/3                                                                                                                          | 451                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 15                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1215 evidovanej na pozemku parcelné číslo 354/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2921. |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                         | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 9              | Lengyel Vojtech r. Lengyel, Majeríková 1215/1, Liptovský Mikuláš, PSČ 03101, SR, Dátum narodenia: 17.11.1987                                                                                                         | 4340/116086            |
|                | Titul nadobudnutia:<br>Osvedčenie o dedičstve 6D 807/2011 zo dňa 13.1.2012 - Z 230/2012                                                                                                                              |                        |
|                | Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                             | K nehnuteľnosti        |
|                | Vl.9 Lengyel Vojtech - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva /V-3755/2021/ záložným veriteľom - predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe. Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, P-264/2024, | -                      |

Ostatní vlastníci nevyžiadaní.

Správca - Neevidovaný

Nájomca - Neevidovaný

Iná oprávnená osoba - Neevidovaný

## ČASŤ C: ĎALŠIE

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|-------|
|----------------------------------|-------|

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                | VL.13 ,19,20, 21, 22-ZÁLOŽNÉ PRÁVO K SPOLUVLASTNÍCTVU ZASTAVENÉHO POZEMKU PODĽA § 15 A § 25 ZÁK.Č.182/93 Z.Z.,ZÁK.Č.151/95 Z.Z. A ČL.VIII.TEJTO ZMLUVY; -                                                                                                                                   |
| -                                | VL.15,20- ZÁLOŽNÉ PRÁVO K SPOLUVLASTNÍCTVU ZASTAVENÉHO POZEMKU PODĽA § 15 ZÁK.Č.182/93 Z.Z.V PROSPECH OSTATNÝCH VLASTNÍKOV -                                                                                                                                                                |
| <b>Vlastník poradové číslo 9</b> | VL.9- ZÁLOŽNÉ PRÁVO K SPOLUVLASTNÍCTVU ZASTAVENÉHO POZEMKU PODĽA § 15 A § 25 ZÁK.Č.182/93 Z.Z.,ZÁK.Č.151/1995 Z.Z.A ČL.VIII.TEJTO ZMLUVY; -                                                                                                                                                 |
| <b>Vlastník poradové číslo 9</b> | Záložné právo na pozemok registra C KN parcelné číslo 354/3 v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, SR v podiele 4340/116086, v podiele 4340/116086 na základe zmluvy o zriadení záložného práva - V-3755/2021 vklad povolený 09.09.2021 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**