

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 605 Krupina Dátum vyhotovenia : 26.2.2026
 Obec : 518514 Kozí Vrbovok Čas vyhotovenia : 8:51:40
 Katastrálne územie : 827886 Kozí Vrbovok Údaje platné k : 25.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 324

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 8

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
208/6	170	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/19	411	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/20	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/21	26	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/22	15	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/23	23	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/24	33	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/25	100	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
30	208/6	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
69	208/20 208/21 208/22 208/23	20	hospodárska budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
93	208/24	20	dreváreň		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mäsiar Marek r. Mäsiar a Anna Mäsiarová r. Melagová, Kozí Vrbovok 30, Kozí Vrbovok, PSČ 962 41, SR, Dátum narodenia: 15.08.1982, Dátum narodenia: 13.11.1977, BSM	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 15.11.2007, V 1076/07 - 16/07 Záznam zmien z 2.6.2010 - R 778/2010 - 22/10 Kvitancia zo 7.3.2011 - Z 311/2011 - 16/11 Rozhodnutie OÚ-ZV-PLO-2015/014959, GP.č. 163/2015, oznámenie o súp.č.- Z 170/2016 zo dňa 3.2.2016-pvz.3/16 Kvitancia Z 521/2016 zo 7.4.2016 - 21/16, Kvitancia na V 806/2008-Z 579/2016-pvz. 26/16 Kvitancia Z 451/18 - 13/18	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva V 311/2018 v prospech Slovenská sporiteľňa a. s. Bratislava, IČO 00151653 na nehnuteľnosti: KNC parc. č. 208/6, 208/19, 208/20, 208/21, 208/22, 208/23, 208/24, 208/25, rodinný dom súp.č. 30 na parc. č. 208/6, hospodárska budova súp.č. 69 na parc. č. 208/20, 208/21, 208/22, 208/23, dreváreň súp.č. 93 na parc. č. 208/24 - P 64/2025 zo dňa 9.10.2025 zapísané do KN 10.10.2025,pvz.28/25	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložná zmluva k nehnuteľnostiam v prospech Slovenská sporiteľňa a. s. Bratislava, IČO 00151653 na nehnuteľnosti: KNC parc. č. 208/6, 208/19, 208/20, 208/21, 208/22, 208/23, 208/24, 208/25, rodinný dom súp. č. 30 na parc. č. 208/6, hospodárska budova súp. č. 69 na parc. č. 208/20, 208/21, 208/22, 208/23, dreváreň súp. č. 93 na parc. č. 208/24 - V 311/2018 z 11.4.2018 - 8/18

Vlastník poradové číslo 1	JUDr. Debnár Ján, EÚ Detva vydáva exekučný príkaz na zriadenie ex. zál.práva v prospech oprávneného Mäsiarová Sofia Anna, nar.01.11.2006 zast. Ondrejka & Partners, s.r.o., advokátska kancelária, Zvolen IČO: 47235985 na nehnuteľnosti: CKN par.č. 208/6, 208/19, 208/20, 208/11, 208/23, 208/22, 208/25, 208/24, rodinný dom súp.č. 30 na par.č. 208/6, dreváreň súp.č. 93 na par.č. 208/24, hospod. budova súp.č. 69 na par.č.208/20, 208/21, 208/22, 208/23- EX 199EX 212/25 zo dňa 14.4.2025-Z 566/2025 zap. do KN dňa 7.5.2025-pvz.17/25
Vlastník poradové číslo 1	JUDr. Debnár Ján, EÚ Detva vydáva exekučný príkaz na zriadenie ex. zál.práva v prospech oprávneného Mäsiarová Vanesa,Kozí Vrbovok zast. Ondrejka & Partners, s.r.o., advokátska kancelária, Zvolen IČO: 47235985,zast. Mäsiarová Anna,Kozí Vrbovok na nehnuteľnosti: CKN par.č. 208/6, 208/19, 208/20, 208/11, 208/23, 208/22, 208/25, 208/24, rodinný dom súp.č. 30 na par.č. 208/6, dreváreň súp.č. 93 na par.č. 208/24, hospod. budova súp.č. 69 na par.č.208/20, 208/21, 208/22, 208/23- EX 199EX 178/25 zo dňa 23.5.2025-Z 660/2025 zap. do KN dňa 26.5.2025-pvz.18/25

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony