

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II Dátum vyhotovenia : 17.3.2026
 Obec : 529338 Bratislava-Vrakuňa Čas vyhotovenia : 10:10:01
 Katastrálne územie : 870293 Vrakuňa Údaje platné k : 16.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4399 ČIASŤ ČIERNY

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1231/1	962	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1231/2	96	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1231/3	190	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1231/4	47	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5177	1231/1 1231/2	9	Stavbárska 38		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) Stavbárska 38	Poschodie 4	Číslo bytu 19	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3840/536829
Súpisné číslo 5177	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
26	Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, Šíravská 7, Bratislava, PSČ 821 07, SR, IČO: 603295		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva podľa V-36786/08 zo dňa 31.12.2008		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

Právo prechodu a prejazdu cez pozemok p.č.1234/1 v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome s.č.5177 na p.č.1231/1 a 1231/2 podľa zmluvy V-3010/08 zo dňa 11.02.2008

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome podľa § 15 ods. 1, zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, podľa žiadosti zo dňa 09.03.2021, Z-5003/2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony