

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 706 Poprad  
 Obec : 523488 Hôrka  
 Katastrálne územie : 817040 Hôrka

Dátum vyhotovenia : 8.4.2026  
 Čas vyhotovenia : 9:50:21  
 Údaje platné k : 7.4.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony  
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 728

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1096/21	801	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1096/35	182	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1096/88	233	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnicke využitie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
424	1096/35	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

2	Ščuka Michal r. Ščuka, Kišovce 424, Hôrka, PSČ 059 12, SR, Dátum narodenia: 06.05.1998	1/1
Titul nadobudnutia: Návrh na vykonanie záznamu zo dňa 26.09.2024 - Z 2983/2024 - číslo zmeny 217/2024		
Iné údaje: Bez zápisu		
Poznámky		K nehnuteľnosti
HeyPay s.r.o., so sídlom Mostová 2,811 02 Bratislava, IČO: 44 842 414 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva HP008/26/04A zo dňa 26.01.2026 - k nehnuteľnostiam: rodinný dom so súpisným č. 424 na pozemku reg. C KN parc.č.1096/35, pozemok reg. C KN parc.č. 1096/21, 1096/35, 1096/88 - P 16/2026 - číslo zmeny 19/2026		-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

GP č. 38/2009 - číslo zmeny 41/2010

### ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 2</b>	Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320155 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg.č. 001/453295/23-001/000 na pozemky registra C-KN parc.č. 1096/21, 1096/35, 1096/88 a stavbu rodinný dom súp. číslo 424 na parc.č. 1096/35 podľa V-2444/2023, zo dňa 30.6.2023 - číslo zmeny 309/2023
<b>Vlastník poradové číslo 2</b>	Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 16.12.2024 v prospech: Patrik Gildein, rod.Gildein, nar..22.12.1991, Kišovce 352, 05912 Hôrka - k nehnuteľnostiam: pozemky registra C-KN parc.č. 1096/21, 1096/35, 1096/88 a stavba rodinný dom súpisné číslo 424 na pozemku C KN parc.č. 1096/35 - V 5473/2024 zo dňa 20.12.2024 - číslo zmeny 252/2024

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**