

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 10.6.2026
 Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 15:14:09
 Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 9.6.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5650 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
10200/1	446	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4142	10200/1	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
Záhradnícka 7	4	11	203/10000
Súpisné číslo	Miestna časť		
4142			
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
20	Botlík Ľuboš r. Botlík, Bzovicka 3177/12, Bratislava, PSČ 851 07, SR, Dátum narodenia: 22.03.1956	1/1
	Titul nadobudnutia: Uznesenie o dedičstve 1D/47/2020 zo dňa 02.11.2020, Z-21341/2020	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva veriteľom: vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Záhradnícka 7,9, z 13.03.2026, P-293/26	-
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 20	Zákonné záložné právo v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov vchodu Záhradnícka 7,9; na byt č.11 na 4.p., Záhradnícka 7, podľa §15 ods.1 zákona NR SR č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa žiadosti zo dňa 27.02.2012, Z-3475/12
Vlastník poradové číslo 20	Exekučné záložné právo v prospech EOS KSI Slovensko, s.r.o. (IČO: 35 724 803) na byt č. 11, 4.p., vchod Záhradnícka 7, podľa exekučného príkazu 422EX 54/24 zo dňa 27.09.2024 (súdny exekútor JUDr. Michal Dáni, PhD.), Z-14426/2024 - vz 6528/24

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony