

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 807 Michalovce
Obec : 522279 Michalovce
Katastrálne územie : 837075 Strážany

Dátum vyhotovenia : 27.8.2026
Čas vyhotovenia : 11:06:28
Údaje platné k : 26.8.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6614 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5789	1699/11	9	bytový dom		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1699/11 pod stavbou s.č. 5789 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) D34	Poschodie 6	Číslo bytu 6	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 7169/1043252
Súpisné číslo 5789	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
62	Vatahová Míriama r. Vatahová, Nad Laborcom 1778/42, Michalovce, PSČ 071 01, SR, Dátum narodenia: 22.10.1992		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 3764/15 z.d. 19.1.2016 Čz 39/16		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	P-772/2022 Poznamenáva sa upovedomenie o začatí výkonu záložného práva HP065/22/09A z.d. 10.11.2022, HeyPay s.r.o., IČO: 44842414, so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava -Staré Mesto v prospech oprávneného Všeobecná úverová banka, a.s., ako záložný veriteľ č.z. 977/22		-
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	1. Vecné bremeno zriadené podľa § 23 zák.č.182/1993 Z.z. v prospech vlastníkov bytu spočívajúce v práve stavby, vstupu a prechodu podľa GP č.10718966-114/2002.
-	2.Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v zmysle § 15 zák.č.182/19993 Z.z.
-	3. Záložné právo v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, š.p.ú. Bratislava z.d.1.7.2003 na bytový dom A5 čs.5789, ul.Púpavova č.4, ul.Severná č.32,34,36, ul.Ružová č.1,3 na bytové jednotky sekcia B - číslo bytu 1,12, sekcia C - číslo bytu 6,12,22, sekcia D - číslo bytu 2; sekcia F - číslo bytu 16, sekcia G - číslo bytu 1,10,12 Z 415/03 - čz 692/03, Z 192/05 - čz 141/05, Z 1160/05 - ČZ 333/05, čiastočný výmaz Z-1704/05, ČZ-500/05, čz-125/08 (pri V-319/08) , Z-294/09-čiastočný výmaz čz-96/09, čiast.výmaz Z-2276/2013 - čz-527/13, čiast. výmaz Z-179/14, čz-105/14, čiast.výmaz Z 2525/2014 - čz 564/2014, čiastočný výmaz V 2352/15, č.z. 523/15, čiastočný výmaz Z-291/16 čz-100/16, čiastočný výmaz Z-373/18, čz-141/18, čiastočný výmaz Z-206/21, č.z. 38/21, čiastočná výmaz Z-4752/2021, čz-1067/21, čiastočná výmaz Z-362/2022, čz-96/22, čiastočný výmaz, Z-585/2023 - čz 106/23, čiastočný výmaz - Z-2442/2023, čz-494/23, čiastočný výmaz - Z-2163/2024, čz-443/24, čiastočný výmaz - Z-362/2025, čz-105/25, čiastočný výmaz- Z-2389/2025, č. z. 500/25
Vlastník poradové číslo 62	Záložné právo V 3763/15 z.d.29.12.2015 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320155, reg.č.: 001/241291/15-001/000 na byt č.6, 6.p., vchod D34, bytový dom čs.5789 na CKN p.č.1699/1 a spoluvlastnícky podiel 7169/1043252 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu - Čz 4/16
Vlastník poradové číslo 62	Z-9/2026 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť, č. 413EX 939/25 z.d. 2.1.2026, Exekútorský úrad Rožňava, Kósu-Schoppera, JUDr. Martin Petrovič, voči oprávnenému Home Credit Slovakia,a.s., Krajinská 2954/32, 921 22 Piešťany, IČO: 36234176, č.z.-4/26

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony