

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Rimavská Sobota**
Obec: **GEMERSKÝ JABLONEC**
Katastrálne územie: **Gemerský Jablonec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **13.07.2021**
Čas vyhotovenia: **14:55:49**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1009

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
462/ 1	147	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
462/ 2	29	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
145	462/ 1	10	Rodinný dom		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Agócs Gregor r. Agócs, 980 35, Gemerský Jablonec, č. 145, SR	1 / 1
Dátum narodenia :	21.09.1982	

Poznámka Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe od Slovenskej sporiteľne, a.s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na stavbu a pozemky C KN parc. č. 462/1 (č.s. 145 rodinný dom), 462/2, podľa zn. 0292/053187/2021 (P 175/2021), zapísané dňa 20.04.2021 - 83/2021,

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 94/2007 - 27/2007;

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na pozemky C KN parc.č. 462/1, 462/2 a na stavbu rodinný dom súp. č. 145 na C KN parc.č. 462/1, podľa zmluvy V 964/2017, povolené dňa 12.05.2017 - 52/17

Iné údaje:

- 1 Výmaz záložného práva V 675/13 (Z 2158/2017) - 63/2017;

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Rimavská Sobota**
Obec: **GEMERSKÝ JABLONEC**
Katastrálne územie: **Gemerský Jablonec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **13.07.2021**
Čas vyhotovenia: **14:57:26**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 255

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
445	233	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
446	854	záhrada	4	1		
460	183	trvalý trávny porast	7	1		
461/ 1	359	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
461/ 2	60	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
461/ 3	46	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
463	806	trvalý trávny porast	7	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
83/ 4	34	záhrada	0		1
83/ 5	41	záhrada	0		1
93/ 2	16	záhrada	0		1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
142	461/ 2	10	Rodinný dom		1
	461/ 3	7	Garáž		1

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Agócs Ondrej r. Agócs, 980 35, Gemerský Jablonec, č. 145, SR

1 / 1

Dátum narodenia : 01.06.1960

Poznámka

Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Dátum narodenia : 01.06.1960

dražbe od Slovenskej sporiteľne, a.s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na pozemok C KN parc. č. 461/1, podľa zn. 0292/053187/2021 (P 175/2021), zapísané dňa 20.04.2021 - 83/2021,

Titul nadobudnutia DAR R I 156/86 - 58/86,

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V 2228/2004 - 10/2005

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V 420/2017, povolená dňa 13.03.2017 - 35/2017,

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na pozemok C KN parc.č. 461/1, podľa zmluvy V 964/2017, povolené dňa 12.05.2017 - 52/17
- 1 Exekučné záložné právo na nehnuteľnosti v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava, od Exekútorského úradu Banská Bystrica (JUDr. Mário Mičák), na pozemky a stavby C KN parc.č. 445, 446, 460, 461/1, 461/2 (č.súp. 142 rodinný dom), 461/3 (garáž), 463 a E KN parc.č. 83/4, 83/5, 93/2, podľa 217EX 402/21 (Z 3452/2021), zapísané dňa 22.06.2021 - 109/21;

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.